



Veri Yeminli Mali Müşavirlik Ltd.Şti.

Kocatepe Mah.Şehit
Muhtarbey Cad.Özerk İş
Merkezi 17/5 34437 Beyoğlu,
Taksim – İstanbul
Tel : (212) 243 27 15
Faks: (212) 245 75 72
dvk@dvkdanismanlik.com
www.dvkdanismanlik.com

KONUT KDV ORANLARI YENİDEN BELİRLENDİ

S

Tarih : 15.05.2018

Sirküler No : 18-38

İ

05.05.2018 tarih, 30412 sayılı Resmi Gazete’de 2018/11674 sayılı BAZI VERGİ ORANLARININ YENİDEN TESPİTİ HAKKINDA Kararname yayımlanmıştır.

R

Söz konusu Kararname ile güncel KDV Oranlarının belirlendiği 2007/13033 sayılı Bakanlar Kurulu Kararına eklenen geçici 3’ncü madde ile; 31/10/2018 tarihine kadar uygulanmak üzere (bu tarih dahil) %18 vergi oranına tabi konutların teslimlerinde uygulanacak KDV oranı, %8 olarak yeniden belirlenmiştir. Böylece satılan konut 150 m2 büyüklüğünü de geçse, konutun üzerine inşa edildiği arsa m2 fiyatları belirlenen tutarların üzerinde de olsa KDV oranı geçerlilik süresinin sonuna kadar %8 olarak uygulanacaktır.

K

Ü

L

%8 oranı uygulaması 05.05.2018 - 31/10/2018 zaman diliminde geçerlidir. 01.11.2018 tarihinden itibaren (yeni bir düzenleme olmaz ise) yine %18 oranına dönecektir.

E

Saygılarımızla,

R